

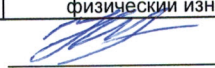

ЖУРНАЛ
 обследование жилого строения(конструкций, инженерных систем, оборудования)
 на 01.12.2012

АДРЕС ул. Енисейская дом 31 корпус 1

№ п/п	Наименование помещений, конструкций, инженерных сетей	Выявленные неисправности, повреждения конструктивных элементов здания, инженерных сетей	Оценка состояния неисправности, повреждения конструктивных элементов здания, инженерных сетей	Решение о принятии мер (вид работ исполнитель)	Срок исполнения
1	Фундамент	норма			
2	Отмостки	норма			
3	Водоотводящий лоток	норма			
4	Цоколь	промывка + окраска	123 м ²	Включить в план работ	апрель 2013
5	Фасад	физический износ	отделка плиткой входной группы	Включить в план работ	Согласно графика ремонта подъездов
			ремонт входных ступенек		
6	Входные двери	физический износ	требует замены 1шт	Включить в план работ	Согласно графика ремонта подъездов
7	Тамбурные двери	физический износ	ремонт и установка доводчиков -31 шт	Включить в план работ	Согласно графика ремонта подъездов
8	Переходные двери	физический износ	требуют замены 15 шт	Включить в план работ	Согласно графика ремонта подъездов
9	Кровля	физический износ	требует 100 % замены	Включен в ВКР	Согласно конкурса
10	Внутренний водосток	норма			
11	Состояние чердака (продухи)	норма			
12	Состояние подвала (продухи)	норма			
13	Состояние труб ХВС подвал	норма			
14	Состояние труб ХВС чердак	норма			
15	Состояние труб ГВС подвал	норма			
16	Состояние труб ГВС чердак	норма			
17	Состояние труб ЦО подвал	плохо держат задвижки на вводе	требуют замены 2шт ф 150	Включить в план работ	сентябрь 2013
18	Состояние труб ЦО чердак	норма			
19	Состояние электрощитовой	норма			
20	Состояние светильников	износ			
21	Мусоропровод ствола	норма	дезинфекция ствола	Включить в план работ	Согласно плану-графику по промывке, дезинфекции мусорного ствола
22	Ковши мусоропровода	норма			
23	Оконные рамы	норма			
24	Наладка сантехнического оборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
25	Наладка электрооборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
26	Подготовка дома к зимней эксплуатации	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика подготовки домов к зимней эксплуатации
27	Переходные балконы	физический износ	косметический ремонт с устройством стяжки	Включить в план работ	Согласно графика ремонта подъездов
28	Лестничные клетки	физический износ	косметический ремонт без приквартирных холлов	Включить в план работ	Согласно графика ремонта подъездов

Прораб

Техник

Квитков Ю.В.

Возняк С.Н.